

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH GIA LAI . CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập – Tự do – Hạnh phúc  
HUYỆN IA GRAI

Số: 21...../TB-CCTHA

Ia Grai, ngày 24 tháng 10 năm 2022

**THÔNG BÁO**

**Về việc công khai lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 32/2021/QĐST-DS ngày 27/8/2021 của Tòa án nhân dân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 79/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 10 năm 2021 và số 406/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 01 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 71/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 8 năm 2022 và Biên bản cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản ngày 17 tháng 8 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 144/2022/CT-BDS-GL ngày 31/8/2022 của Công ty cổ phần tư vấn Đầu tư và Thẩm định giá Sao Việt.

**Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai, thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản đối với tài sản sau:**

**1. Thông tin tài sản:**

- Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

Địa chỉ: 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai

- Tài sản đấu giá gồm 01 thửa đất và tài sản gắn liền với đất:

+ Quyền sử dụng thửa đất số 27, tờ bản đồ số 72, diện tích 7566,5 m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm tại làng Ograng, xã Ia Pêch, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai được Ủy ban nhân dân huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH 994600 ngày 19/6/2017 cho ông Bùi Trọng Đồng, ông Bùi Trọng Bé được thừa kế toàn bộ diện tích đất.

+ Tài sản trên đất: 10 cây sầu riêng trồng năm 2016; 03 cây chôm chôm trồng năm 2019; 10 cây bơ kiến thiết cơ bản năm 3; 06 cây điều kinh doanh kém phát triển; 10 cây mít kiến thiết cơ bản năm 3.

Hiện trạng tài sản như trong biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 17/8/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

Giá thẩm định tài sản nêu trên là: **275.405.000 đồng** (Hai trăm bảy mươi lăm triệu bốn trăm lẻ năm ngàn đồng)

**2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:** (Theo khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016)

- Tổ chức đấu giá có cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo phù hợp cho việc bán đấu giá loại tài sản nêu trên;

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá;

- Về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp tỉnh/thành công bố.

**3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:**

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 24/10/2022 đến hết ngày 26/10/2022. (giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai - Địa chỉ: 199 Hùng Vương, thị trấn Ia Kha, huyện Ia Grai, tỉnh Gia Lai.

**4. Chi tiết xin liên hệ:**

Bà Đậu Thị Mai - Chấp hành viên. Điện thoại: 0349774542.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết và nộp hồ sơ đúng thời hạn quy định./.

**Nơi nhận:**

- Công thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Trang thông tin điện tử CTHADS tỉnh Gia Lai;
- Các Tổ chức Đấu giá;
- Lưu: VT, HSTHA.



**Đậu Thị Mai**